

**AWO Bezirksverband Hessen-Süd e.V., Frankfurt**  
**Bilanz zum 31. Dezember 2021**

## A K T I V A

## P A S S I V A

	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
1. Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	<u>199.464,26</u>	<u>249.185,72</u>
	199.464,26	249.185,72
II. Sachanlagen		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	13.462.779,46	13.936.582,95
2. Technische Anlagen und Maschinen	92.005,54	0,00
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	61.385,45	51.666,70
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	<u>2.133.204,48</u>	<u>1.940.861,96</u>
	15.749.374,93	15.929.111,61
III. Finanzanlagen		
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	1.730.500,68	1.756.099,68
2. Beteiligungen	461.000,00	942.267,43
3. Genossenschaftsanteile	0,00	51,13
4. Sonstige Ausleihungen	<u>15.276,97</u>	<u>0,00</u>
	<u>2.206.777,65</u>	<u>2.698.418,24</u>
	18.155.616,84	18.876.715,57
<b>B. Umlaufvermögen</b>		
I. Vorräte		
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	0,00	8.645,32
2. Zur Veräußerung bestimmte Liegenschaften	<u>758.705,00</u>	<u>758.705,00</u>
	758.705,00	767.350,32
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	113.428,86	96.308,20
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	5.733.436,89	6.300.152,54
3. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>1.164.800,84</u>	<u>1.130.998,33</u>
	7.011.666,59	7.527.459,07
III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	<u>433.987,30</u>	<u>154.304,12</u>
	8.204.358,89	8.449.113,51
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	99.533,46	125.643,66
<b>D. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag</b>	<u>199.873,10</u>	<u>1.170.468,99</u>
	<u>26.659.382,29</u>	<u>28.621.941,73</u>

	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
<b>A. Eigenkapital</b>		
I. Vereinsvermögen	-2.767.200,09	-2.767.200,09
II. Gewinnvortrag	1.596.731,10	1.772.826,43
III. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	970.595,89	-176.095,33
IV. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	<u>199.873,10</u>	<u>1.170.468,99</u>
	0,00	0,00
<b>B. Sonderposten für Zuschüsse und Zulagen</b>		
1. Sonderposten für Zuwendungen	<u>467.762,15</u>	<u>507.234,91</u>
	467.762,15	507.234,91
<b>C. Rückstellungen</b>		
1. Sonstige Rückstellungen	<u>288.234,78</u>	<u>625.019,46</u>
	288.234,78	625.019,46
<b>D. Verbindlichkeiten</b>		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	8.250.848,55	8.951.073,03
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	291.690,96	318.987,58
3. Darlehen von Mitgliedern	1.371.264,95	1.293.764,95
4. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	12.873.888,56	12.715.841,94
5. Sonstige Verbindlichkeiten	<u>3.115.692,34</u>	<u>4.210.018,86</u>
	25.903.385,36	27.489.686,36
<b>E. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<u>0,00</u>	<u>1,00</u>
	26.659.382,29	28.621.941,73